

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๔๐๖/ ๑๔๓๘



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เลขรับ..... 17966

วันที่ - 3 เม.ย. 2568

เวลา.....

กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

๑๒๐ หมู่ ๓ อาคารรัฐประศาสนภักดี

ชั้น ๕ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง

เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐

๑ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

อ้างถึง กฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่อ้างถึง กฎกระทรวงฯ ข้อ (๑๓) (ข) ได้กำหนดพื้นที่เป็นป่าชายเลน ซึ่งมีชนิดของพันธุ์ไม้ ความสูง และจำนวนต้นขึ้นต่ำต่อไร่ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ประกาศกำหนด และกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ได้ออกประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว นั้น

กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง จึงขอส่งประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ มาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายเผด็จ ลายทอง)

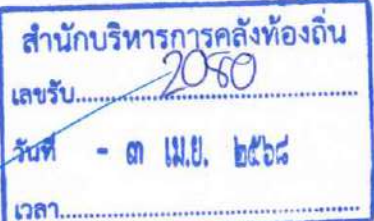
รองอธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

กองอนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลน

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๑๓๑๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : dmcr.gis@gmail.com





ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข)
ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่กฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๗ เพิ่มเติมข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้กำหนดให้ที่ดินซึ่งปกคลุมด้วยพืชพรรณเป็นองค์ประกอบหลัก และมีประโยชน์เพื่อสิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศการดำรงชีวิต หรือคุณภาพชีวิตของประชาชน ที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ซึ่งมีชนิดของพันธุ์ไม้ ความสูง และจำนวนต้นชั้นต่ำต่อไร่ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข เป็นไปตามที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งประกาศกำหนด ให้ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นั้น

ดังนั้น เพื่อให้การพิจารณาดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็น การสนับสนุนนโยบายอันเป็นประโยชน์ต่อการอนุรักษ์ การบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ในที่ดินของประชาชนที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน และเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่น จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๒) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการ ทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๘ อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง จึงออกประกาศ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนด ทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“ที่ดิน” หมายความว่า ที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองตามประมวลกฎหมาย ที่ดิน หรือมีสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐโดยชอบตามกฎหมายอื่น

“ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน” หมายความว่า ที่ดินที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามประกาศนี้

“ภาษี” หมายความว่า ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

“ปีภาษี” หมายความว่า ปีปฏิทิน

“รับรอง...

“รับรอง” หมายความว่า การรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

“ผู้ขอรับรอง” หมายความว่า เจ้าของที่ดิน ผู้มีสิทธิครอบครอง หรือผู้มีสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐโดยชอบตามกฎหมายอื่น ที่ขอให้รับรองที่ดินตามประกาศนี้

“กรม” หมายความว่า กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

“ศูนย์” หมายความว่า ศูนย์บริหารจัดการทรัพยากรป่าชายเลนจังหวัด หรือศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่รับผิดชอบในพื้นที่

“องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น” หมายความว่า เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมายจัดตั้ง แต่ไม่หมายความรวมถึงองค์การบริหารส่วนจังหวัด

“อธิบดี” หมายความว่า อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง หรือผู้ที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งมอบหมาย

“ผู้อำนวยการศูนย์” หมายความว่า ผู้อำนวยการศูนย์บริหารจัดการทรัพยากรป่าชายเลนจังหวัด หรือผู้อำนวยการศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่รับผิดชอบในพื้นที่

“เจ้าหน้าที่” หมายความว่า ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ ในตำแหน่งนักวิชาการป่าไม้ เจ้าพนักงานป่าไม้ ผู้ช่วยพนักงานพิทักษ์ป่า ในสังกัดกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

ข้อ ๔ ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนจะต้องมีชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ขึ้นอยู่ โดยต้องมีขนาดความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตร ขึ้นไป และต้องมีจำนวนต้นขึ้นต่ำไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้น ต่อไร่

ข้อ ๕ ในกรณีที่ดินองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถรับรอง หรือมีข้อโต้แย้งในการรับรอง หรือผู้ขอรับรองต้องการหนังสือรับรอง ผู้ขอรับรองสามารถให้กรมรับรองได้

ข้อ ๖ วิธีการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ให้ดำเนินการ ดังนี้

๖.๑ ให้ผู้ขอรับรอง ยื่นแบบคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รพ. ๑) พร้อมด้วยเอกสารหลักฐานที่กำหนดต่อผู้อำนวยการศูนย์ ที่ศูนย์ในท้องที่ที่ดินตั้งอยู่ หรือผ่านช่องทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกำหนด โดยสามารถยื่นล่วงหน้าไม่เกิน ๓ เดือนก่อนปีภาษี

๖.๒ ให้เจ้าหน้าที่รับแบบคำขอ ตามข้อ ๖.๑ และจัดทำทะเบียนรับคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รพ. ๒) พร้อมตรวจสอบคำขอและเอกสารหลักฐานประกอบคำขอให้ถูกต้อง ครบถ้วน และเสนอต่อผู้อำนวยการศูนย์

๖.๓ ให้ผู้อำนวยการศูนย์หรือเจ้าหน้าที่ที่ผู้อำนวยการศูนย์มอบหมาย ดำเนินการตรวจสอบที่ดิน และจัดทำบันทึกรายงานการตรวจสอบที่ดินที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน (รพ. ๓) โดยให้ผู้ขอรับรองหรือผู้แทนเป็นผู้นำตรวจที่ดิน ให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับตั้งแต่วันที่เจ้าหน้าที่รับแบบคำขอ ตามข้อ ๖.๒

๖.๔ ผู้อำนวยการศูนย์พิจารณารับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ภายในเจ็ดวัน นับแต่วันที่ ได้รับรายงานตามข้อ ๖.๓

(๑) กรณีรับรองให้ออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ป. ๔) พร้อมทั้งจัดทำคูฉบับไว้เป็นหลักฐาน และแจ้งเงื่อนไขให้แก่ผู้ขอรับรองลงลายมือชื่อเพื่อรับทราบ และให้จัดทำทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ป. ๕)

(๒) กรณีไม่รับรองให้มีหนังสือแจ้งผลการพิจารณา พร้อมชี้แจงเหตุผลให้ผู้ขอรับรองทราบ

๖.๕ รายงานผลการรับรอง พร้อมสำเนาหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ป. ๔) และสำเนาทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ป. ๕) ให้สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งทราบทุกเดือน เพื่อรวบรวมรายงานให้กรมทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ของทุกปี

ข้อ ๗ หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนมีผลตามปีภาษีที่รับรอง ทั้งนี้ หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มิใช่เอกสารการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาซึ่งสิทธิในที่ดินตามกฎหมาย

ข้อ ๘ กรณีที่ดินที่ได้รับรอง มีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่เป็นอย่างอื่นอย่างใด ซึ่งไม่เข้าหลักเกณฑ์ตามข้อ ๔ ให้ถือว่ายกเลิกการรับรอง และให้ผู้ขอรับรองต้องแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและผู้อำนวยการศูนย์ทราบ

ข้อ ๙ กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีเหตุสงสัย หรือมีข้อเท็จจริงเกี่ยวกับที่ดินที่ได้รับรอง ซึ่งมีผลต่อการพิจารณาประเมินภาษี ให้ประสานกับศูนย์เพื่อมอบหมายเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่ดินร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการให้ความเห็นหรือรับรองที่ดินให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริง

ข้อ ๑๐ เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้ดำเนินการประเมินภาษีที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน จัดส่งรายละเอียดข้อมูลให้ศูนย์ตามแบบรายงานที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนที่ได้ดำเนินการประเมินภาษี ตามแบบ (ร.ป. ๖) ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ของทุกปี และให้ศูนย์รายงานให้สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งเพื่อรวบรวมรายงานให้กรมทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ของทุกปี

ข้อ ๑๑ ให้อธิบดีมีอำนาจตีความวินิจฉัยปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ คำวินิจฉัยของอธิบดีให้ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายปิ่นสักก์ สุรัสวดี)
อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

บัญชีแนบท้าย

ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ลำดับที่	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์
๑	โกงกางใบเล็ก	<i>Rhizophora apiculata</i> Blume
๒	โกงกางใบใหญ่	<i>Rhizophora mucronata</i> Poir.
๓	คนทีสอ	<i>Vitex trifolia</i> L.
๔	แคทะเล	<i>Dolichandrone spathacea</i> (L. f.) K. Schum.
๕	จาก	<i>Nypa fruticans</i> Wurmb
๖	จิกทะเล	<i>Barringtonia asiatica</i> (L.) Kurz
๗	จิกสวน	<i>Barringtonia racemosa</i> (L.) Spreng.
๘	แดงน้ำ	<i>Aglaia cucullata</i> (Roxb.) Pellegr.
๙	ตะบัน	<i>Xylocarpus rumphii</i> (Kostel.) Mabb.
๑๐	ตะบูนขาว	<i>Xylocarpus granatum</i> J. Koenig
๑๑	ตะบูนดำ	<i>Xylocarpus moluccensis</i> (Lam.) M. Roem.
๑๒	ตาตุ่มทะเล	<i>Excoecaria agallocha</i> L.
๑๓	ตีนเป็ดทราย	<i>Cerbera manghas</i> L.
๑๔	ตีนเป็ดทะเล	<i>Cerbera odollam</i> Gaertn.
๑๕	เคยทะเล	<i>Pandanus odorifer</i> (Forssk.) Kuntze
๑๖	ถั่วขาว	<i>Bruguiera cylindrica</i> (L.) Blume
๑๗	ถั่วดำ	<i>Bruguiera parviflora</i> (Roxb.) Wight & Arn. ex Griff.
๑๘	เทียนทะเล	<i>Pemphis acidula</i> J. R. & G. Forst.
๑๙	ปอทะเล	<i>Hibiscus tiliaceus</i> L.
๒๐	โปรงขาว	<i>Ceriops decandra</i> (Griff.) W. Theob.
๒๑	โปรงแดง	<i>Ceriops tagal</i> (Perr.) C. B. Rob.
๒๒	ฝาดดอกขาว	<i>Lumnitzera racemosa</i> Willd.
๒๓	ฝาดดอกแดง	<i>Lumnitzera littorea</i> (Jack) Voigt
๒๔	พังกา-ถั่วขาว	<i>Bruguiera hainesii</i> C. G. Rogers
๒๕	พังกาหัวส้มดอกขาว	<i>Bruguiera sexangula</i> (Lour.) Poir.
๒๖	พังกาหัวส้มดอกแดง	<i>Bruguiera gymnorhiza</i> (L.) Savigny
๒๗	โพทะเล	<i>Thespesia</i> spp.
๒๘	โพรงนก	<i>Myrsine capitellata</i> Wall.
๒๙	รักทะเล	<i>Scaevola taccada</i> (Gaertn.) Roxb.
๓๐	รังกะแท้	<i>Kandelia candel</i> (L.) Druce
๓๑	รามใหญ่	<i>Ardisia elliptica</i> Thunb.

ลำดับที่	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์
๓๒	ลำพู	<i>Sonneratia caseolaris</i> (L.) Engl.
๓๓	ลำพูทะเล	<i>Sonneratia alba</i> Sm.
๓๔	ลำแพน	<i>Sonneratia ovata</i> Backer
๓๕	ลำแพนหิน	<i>Sonneratia griffithii</i> Kurz
๓๖	สนทะเล	<i>Casuarina equisetifolia</i> L.
๓๗	สมอทะเล	<i>Shirakiopsis indica</i> (Willd.) Esser
๓๘	สารภีทะเล	<i>Calophyllum inophyllum</i> L.
๓๙	เสม็ดขาว	<i>Melaleuca cajuputi</i> Maton & Sm. ex R. Powell
๔๐	แสมขน	<i>Avicennia marina</i> var. <i>rumphiana</i> (Hallier f.)
๔๑	แสมขาว	<i>Avicennia alba</i> Blume
๔๒	แสมดำ	<i>Avicennia officinalis</i> L.
๔๓	แสมทะเล	<i>Avicennia marina</i> (Forssk.) Vierh.
๔๔	หรงนไก่อทะเล	<i>Heritiera littoralis</i> Alton
๔๕	หรงนไก่อใบเล็ก	<i>Heritiera fomes</i> Banks
๔๖	หมันทะเล	<i>Cordia subcordata</i> Lam.
๔๗	หยีทะเล	<i>Pongamia pinnata</i> (L.) Pierre
๔๘	หลุมพอทะเล	<i>Intsia bijuga</i> (Colebr.) Kuntze

เลขที่รับ.....
วันที่..... เวลา..... น.
ลงชื่อ..... ผู้รับคำขอ

แบบคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

เขียนที่.....
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....
เลขประจำตัวประชาชน.....
เป็นบุคคล สัญชาติ..... อายุ..... ปี อาชีพ.....
ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่..... หมู่ที่..... หมู่บ้าน.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... หมายเลขโทรศัพท์.....
ในนามผู้แทน..... (ของนิติบุคคล/ผู้มอบอำนาจ)

๑. ขอยื่นต่อผู้อำนวยการศูนย์.....
โดยข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ในปีภาษี.....
จำนวน..... แปลง เนื้อที่รวม..... ไร่..... งาน..... ตารางวา ได้แก่
แปลงที่.....

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

- ☐ โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่..... เล่ม..... หน้า.....
อำเภอ..... จังหวัด.....
☐ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่..... เล่ม.....
หน้า..... เลขที่ดิน..... หมายเลข..... แผ่นที่.....
☐ สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท.....
เลขที่..... เล่ม/ฉบับ..... อื่น ๆ.....

ในท้องที่ หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา
โดยพบพื้นที่ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่.....
ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ..... ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้

หน้าที่

(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

☐ โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่..... เล่ม..... หน้า.....

อำเภอ..... จังหวัด.....

☐ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่..... เล่ม.....

หน้า..... เลขที่ดิน..... หมายเลข..... แผ่นที่.....

☐ สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท.....

เลขที่..... เล่ม/ฉบับ..... อื่น ๆ.....

ในท้องที่ หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... เนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา.....

โดยพบพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่.....

ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ.....ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้.....ขึ้นอยู่

แปลงที่

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

☐ โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่..... เล่ม..... หน้า.....

อำเภอ..... จังหวัด.....

☐ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่..... เล่ม.....

หน้า..... เลขที่ดิน..... หมายเลข..... แผ่นที่.....

☐ สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท.....

เลขที่..... เล่ม/ฉบับ..... อื่น ๆ.....

ในท้องที่ หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... เนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา.....

โดยพบพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่.....

ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ.....ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้.....ขึ้นอยู่

หน้าที่

๒. ข้าพเจ้าได้แสดงและแนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องมา ดังนี้

๒.๑ หลักฐานเกี่ยวกับบุคคล

☐ บัตรประชาชน (ให้เป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอดำเนินการสำเนาบัตร)

๒.๒ หลักฐานเกี่ยวกับที่ดินตาม ข้อ ๑.

☐ ๒.๒.๑ สำเนาหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ได้แก่.....

☐ ๒.๒.๒ เอกสารได้รับอนุญาตการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามสัญญา (ถ้ามี)

☐ ๒.๒.๓ แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน

☐ ๒.๒.๔ แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน

☐ ๒.๒.๕ เอกสารการมอบอำนาจ (ถ้ามี)

☐ ๒.๒.๖ เอกสารหรือหลักฐานประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี).....

๓. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นจริงทุกประการ และรับทราบว่าการรับรองที่ดิน
พื้นที่ป่าชายเลน ไม่ถือว่าการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาของสิทธิในที่ดินแต่อย่างใด

(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง

(.....)

ความเห็นของเจ้าหน้าที่ (ผู้รับและตรวจคำขอ)

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

คำสั่งผู้อำนวยการศูนย์ (ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่).....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้อำนวยการศูนย์.....

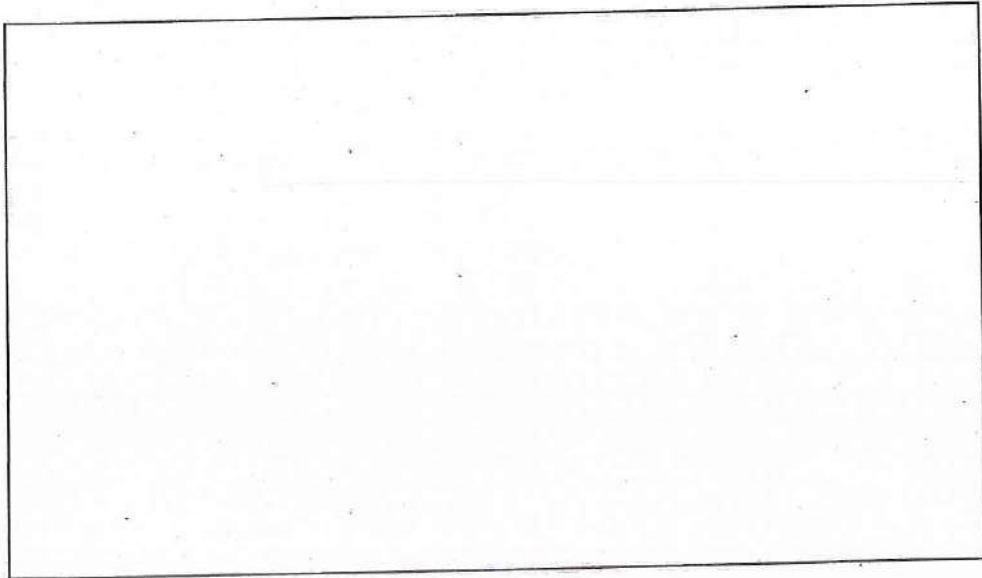
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หมายเหตุ : ๑. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

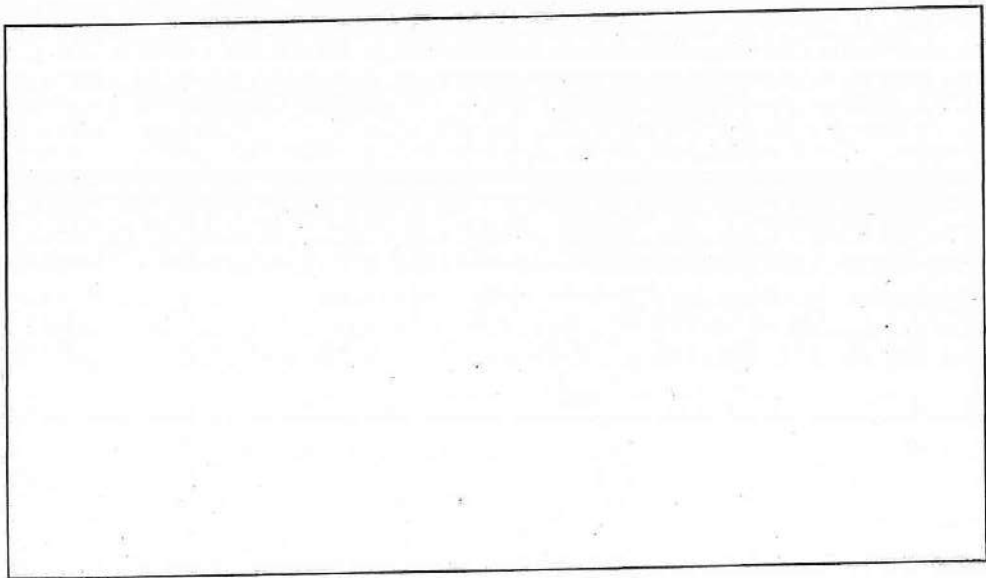
๒. ให้ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้รับรองสำเนาเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง

หน้าที่

แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน



แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน

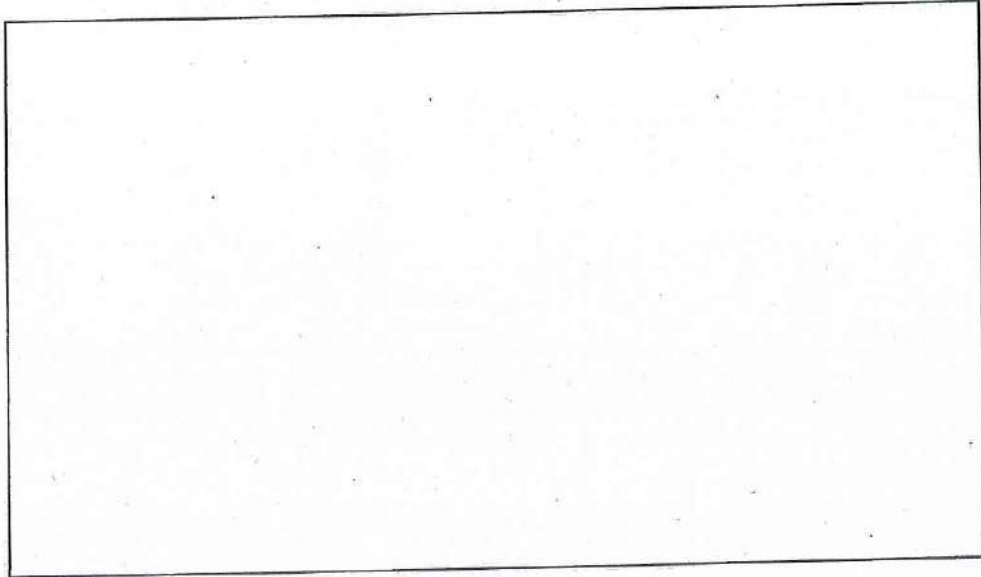


(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง
(.....)

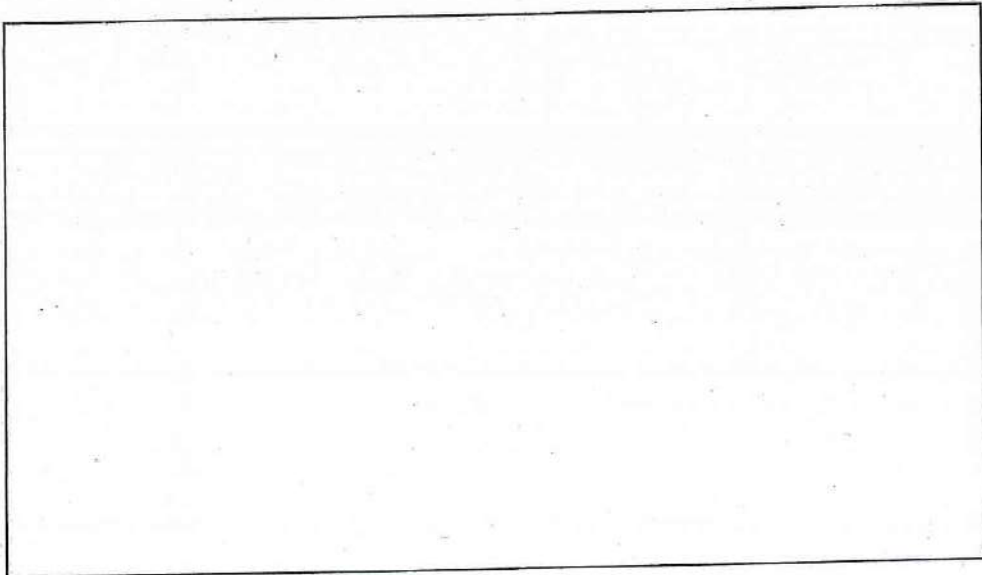
หน้าที่

(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน



แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง
(.....)

ทะเบียนรับคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ปีภาษี.....

จังหวัด.....หน่วยงาน.....(ระบุศูนย์ และสำนักงาน).....

ลำดับที่	วัน เดือน ปี และเวลา ที่รับคำขอ	ชื่อผู้ยื่นคำขอ และหมายเลขประจำตัว ประชาชน (๑๓ หลัก)	หนังสือสิทธิ ที่ดินประเภท	เลขที่อ้างอิงที่ดิน	ตำแหน่งที่ตั้ง ของที่ดิน	เนื้อที่ ตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน			ผลการพิจารณาคำขอ และหลักฐานประกอบ	หมายเหตุ
						ไร่	งาน	ตรว.		

- หมายเหตุ :
๑. เวลา และหมายเลขประจำตัวประชาชน ให้เขียนไว้ได้ลำดับที่ วัน เดือนปี และชื่อ-สกุล
 ๒. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เล่ม หน้า หรือแผ่นที่ เป็นต้น
 ๓. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

บันทึกการรายงานการตรวจสอบที่ดินที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บันทึกฉบับนี้ทำขึ้นไว้เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่าวันนี้ เวลา.....น. เจ้าหน้าที่ดังมีรายชื่อ
และตำแหน่งปรากฏท้ายบันทึกนี้ ได้ออกมาตรวจสอบที่ดิน ที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน
ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มี
ลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ ของผู้ยื่นคำขอ

ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว).....
เลขประจำตัวประชาชน.....
ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....หมู่บ้าน.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....เนื้อที่ที่ดินรวม.....(ไร่ - งาน - ตารางวา)
เลขที่รับ รพ. ๑ ที่.....ลงวันที่.....ปีภาษี.....
ในนามผู้แทน.....(กรณี นิติบุคคล)

ผลการตรวจสอบที่ดิน จำนวน.....แปลง ปรากฏดังนี้
แปลงที่.....

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท.....เลขที่.....เล่ม.....
หน้า.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....(ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพื้นที่ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

จำนวน.....ตันต่อไร่ เนื้อที่.....ไร่
๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่

หน้าที
(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดิน พื้นที่ป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่.....

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท..... เลขที่..... เล่ม.....
หน้า..... อำเภอ..... จังหวัด.....
เนื้อที่..... (ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพันธุ์ไม้ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

จำนวน..... ต้นต่อไร่ เนื้อที่..... ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่

แปลงที่.....

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท..... เลขที่..... เล่ม.....
หน้า..... อำเภอ..... จังหวัด.....
เนื้อที่..... (ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพันธุ์ไม้ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

จำนวน..... ต้นต่อไร่ เนื้อที่..... ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่

หน้าที่

พร้อมนี้ ได้จัดทำแผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดินที่ขอรับรอง
ลักษณะเป็นป่าชายเลน พร้อมแนบบรูปถ่ายสภาพพื้นที่ในแต่ละแปลงที่ดินจำนวน ๒ รูป มาด้วยแล้ว

การตรวจสอบครั้งนี้มี.....เป็นผู้นำตรวจ
และได้รับฟังคำชี้แจงของเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขการรับรองที่ดิน
ที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ
และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นที่เข้าใจดีแล้ว
จึงบันทึกและลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้นำตรวจ/เจ้าของที่ดิน
(.....)

หมายเหตุ : หากผู้นำตรวจเป็นผู้แทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของ
ผู้มอบอำนาจ

สรุปความเห็นของเจ้าหน้าที่ (การรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน)

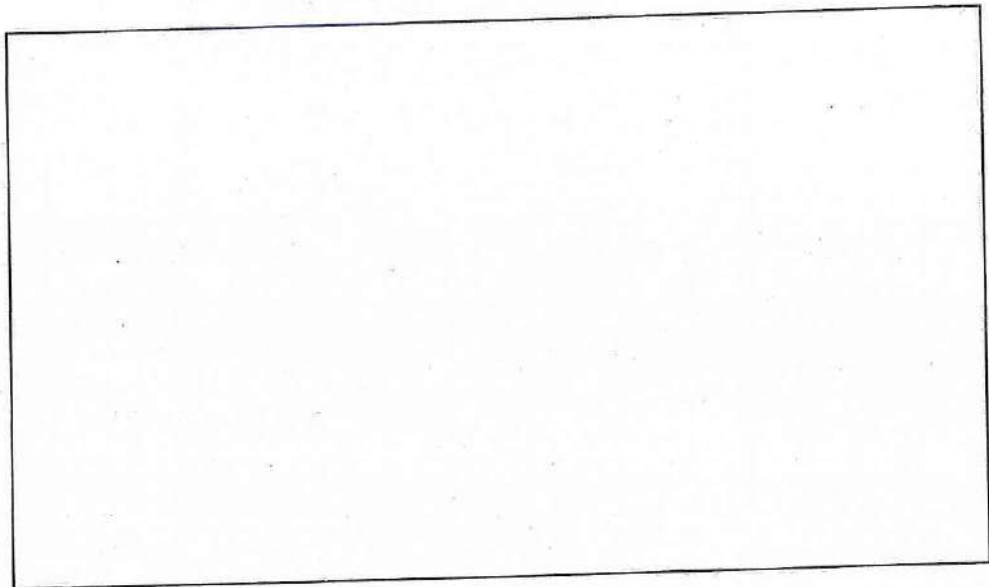
.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....

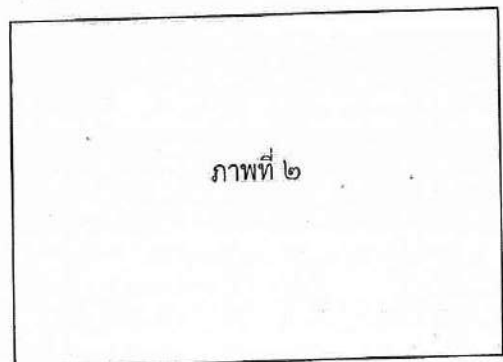
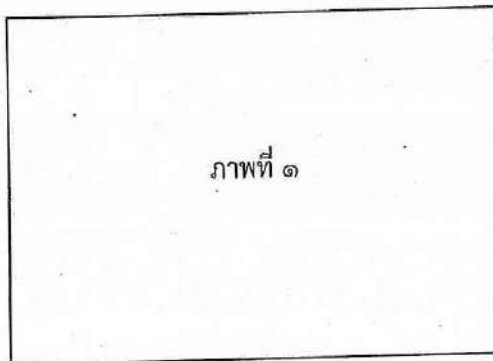
หน้าที่

แปลงที่

แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



ภาพถ่ายสภาพพื้นที่แปลงที่ดิน



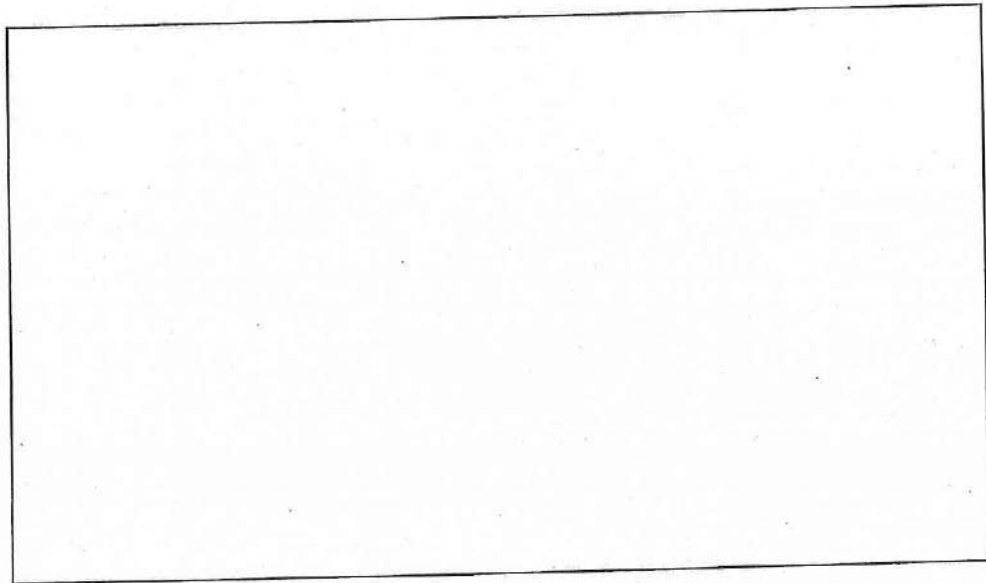
(ลงชื่อ).....ผู้สำรวจ
(.....)

(ลงชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....

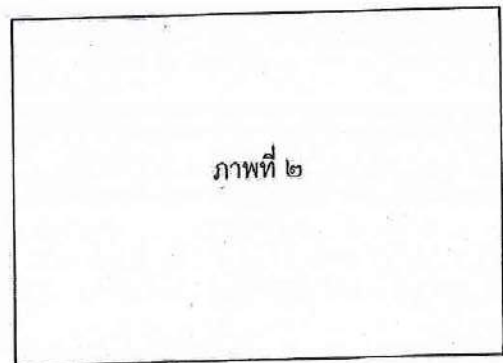
หน้าที
(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดิน พื้นที่ป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่

แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



ภาพถ่ายสภาพพื้นที่แปลงที่ดิน



(ลงชื่อ).....ผู้สำรวจ
(.....)

(ลงชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....



หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ที่ทำการ.....
.....

ฉบับที่/ (ระบุปี พ.ศ.)

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้ เพื่อแสดงการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามประกาศ
กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน
ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ปีภาษี.....

ของ (ชื่อบุคคล หรือนิติบุคคลตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน)

เลขประจำตัวประชาชน/เลขทะเบียนนิติบุคคล.....

บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... หมู่บ้าน..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

หมายเลขโทรศัพท์..... ดังนี้

แปลงที่

หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท..... เนื้อที่..... (ไร่ - งาน - ตารางวา)

เลขที่..... เล่ม..... หน้า..... เลขที่ดิน.....

หมายเลข..... แผ่นที่..... อำเภอ..... จังหวัด.....

มีลักษณะเป็นป่าชายเลน เนื้อที่..... (ไร่ - งาน - ตารางวา)

แปลงที่ (กรณีขอรับรองที่ดิน มากกว่า ๑ แปลง)

ให้ไว้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการศูนย์.....

เงื่อนไขแนบท้ายหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน
ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘
ฉบับที่...../.....

๑. ที่ดินที่ได้รับการรับรอง จะต้องคงสภาพที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนตามหลักเกณฑ์
ของประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะ
เป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ ไว้ตลอดปียกเว้น
๒. หนังสือรับรองฉบับนี้มีผลตามปียกเว้นที่ระบุไว้ในหนังสือรับรอง
๓. กรณีที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามหนังสือฉบับนี้มีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่เป็นอย่างอื่นอย่างใด
ซึ่งไม่เข้าหลักเกณฑ์ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ให้ถือว่ายกเลิกการรับรองตามหนังสือฉบับนี้ และผู้ขอรับรอง
ต้องแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและผู้อำนวยการศูนย์ทราบ
๔. การรับรองที่ดินพื้นที่ป่าชายเลน ไม่ถือว่าการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาซึ่งสิทธิในที่ดิน
ตามกฎหมายแต่อย่างใด

ข้าพเจ้าได้รับทราบเงื่อนไขดังกล่าวแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าเจ้าหน้าที่ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง
(.....)

(ลงชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ : ให้ผู้ขอรับรองลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน และเจ้าหน้าที่ลงชื่อในฐานะเป็นพยานในหนังสือรับรอง
ทั้งต้นฉบับและคู่ฉบับ

ทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ปีภาษี.....

จังหวัด.....หน่วยงาน.....(ระบุศูนย์ และสำนักงาน).....

ฉบับที่	วัน เดือน ปี	ชื่อผู้ขอรับรอง และหมายเลขประจำตัว ประชาชน (๑๓ หลัก)	ประเภท ที่ดิน	เลขที่อ้างอิง ที่ดิน	ตำแหน่งที่ตั้ง ของที่ดิน	เนื้อที่ตาม หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน (ไร่-งาน-ตารางวา)	เนื้อที่ลักษณะ ป่าชายเลน (ไร่-งาน-ตารางวา)	ชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลน จำนวน (ต้นต่อไร่)	หมายเหตุ

- หมายเหตุ : ๑. หมายเลขประจำตัวประชาชน และจำนวนต้นต่อไร่ ให้เขียนไว้ได้ฉบับที่ ชื่อ-สกุลผู้ขอรับรอง และชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลน
 ๒. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เล่ม หน้า หรือแผ่นที่ เป็นต้น
 ๓. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

แบบรายงานที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนที่ได้ดำเนินการประเมินภาษี

ภาษี.....

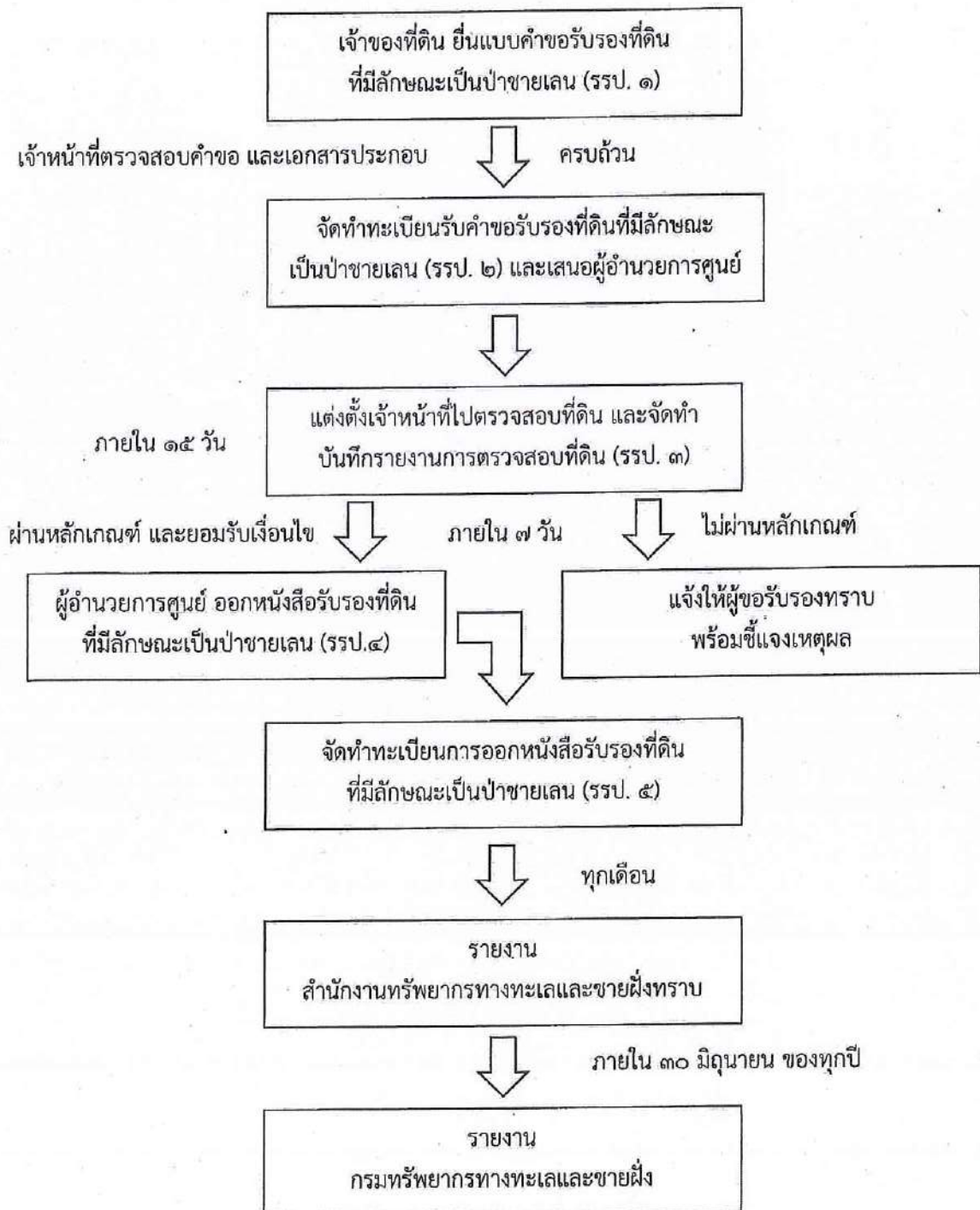
หน่วยงานอำเภอจังหวัด

ลำดับที่	ชื่อผู้ครอบครอง	ตำแหน่งที่ตั้ง ของที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่อ้างอิงที่ดิน	เนื้อที่ตาม หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน (ไร่-งาน-ตารางวา)	เนื้อที่ลักษณะป่าชายเลน (ไร่-งาน-ตารางวา)	หมายเหตุ

หมายเหตุ : ๑. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เล่ม หน้า หรือแผ่นที่ เป็นต้น
๒. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

ขั้นตอนการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘



ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๗



ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ด้วยกฎหมายลำดับรองที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จำนวน ๓ ฉบับ ได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา และมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติ ดังนี้

๑. พระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๑ ตอนที่ ๘๒ ก วันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๗

๒. กฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๑ ตอนที่ ๘๓ ก ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗

๓. กฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๔) ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๑ ตอนที่ ๘๓ ก ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗ ทั้งนี้ กรณีที่ดินที่เป็นป่าชายเลนตาม (๑๓) (ข) หากได้มีการประกาศกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ของที่ดินดังกล่าวแล้วจะแจ้งให้ทราบต่อไป

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ศิริพร ดิสภาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย



กฎกระทรวง

กำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๔)

พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๘ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ข้อ ๒ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็น (๑๓) แห่งกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

“(๑๓) ที่ดินซึ่งปกคลุมด้วยพืชพรรณเป็นองค์ประกอบหลัก และมีประโยชน์เพื่อสิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศการดำรงชีวิต หรือคุณภาพชีวิตของประชาชน ที่มีลักษณะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ตลอดปีภาษี

(ก) ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นโครงการลดก๊าซเรือนกระจกภาคสมัครใจตามมาตรฐานของประเทศไทย (Thailand Voluntary Emission Reduction Program) ในประเภทการลดดูดซับ และการกักเก็บก๊าซเรือนกระจกจากภาคป่าไม้และการเกษตรจากคณะกรรมการองค์การบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก ทั้งนี้ เฉพาะโครงการที่สอดคล้องกับระเบียบวิธีลดก๊าซเรือนกระจกภาคสมัครใจ (T-VER Methodology) ในสาขาและขอบข่ายการปลูกป่าและฟื้นฟูป่า

(ข) เป็นป่าชายเลน ซึ่งมีชนิดของพันธุ์ไม้ ความสูง และจำนวนต้นชั้นต่ำต่อไร่ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งประกาศกำหนด

ทั้งนี้ ที่ดินตามวรรคหนึ่งจะต้องมิได้ใช้หาผลประโยชน์ เว้นแต่เป็นการขายหรือการถ่ายโอนคาร์บอนเครดิตซึ่งได้รับการรับรองจากคณะกรรมการองค์การบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก”

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

พิชัย ชุณหวชิร

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่เป็นการสมควรกำหนดให้ที่ดินที่มีประโยชน์เพื่อสิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศการดำรงชีวิต หรือคุณภาพชีวิตของประชาชน ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้